

## Wzór Umowy

Umowa nr ...../WIR/Z/...../.....

zawarta w dniu ..... roku, między:

**Gminą - Miasto Płock** z siedzibą w Płocku, pl. Stary Rynek 1, 09 – 400 Płock, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

.....  
.....,

a

.....,

zwanym/ą dalej „Wykonawcą”,

zwanymi łącznie „Stronami”, a odrębnie „Stroną”.

Niniejszej umowie, zdefiniowanej jako „Umowa”, została nadana następująca treść:

### §1

#### Przedmiot zamówienia

1. W związku z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 1320 ze zmianami) – dalej: „**Prawo zamówień publicznych**” albo „**Pzp**”, w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty, Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego, zgodnie z dokumentami zamówienia, w tym opisem przedmiotu zamówienia oraz ofertą Wykonawcy, na warunkach określonych w niniejszej Umowie, usługi polegającej na **pełnieniu nadzoru inwestorskiego w branży teletechnicznej nad robotami budowlanymi realizowanymi w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa Nowej Przemysłowej na odcinku od węzła „Trzepowo” obwodnicy północno-zachodniej miasta Płocka do drogi powiatowej nr 5205W wraz z infrastrukturą techniczną – Etap I”** (dalej: „**Przedmiot Umowy**” albo „**Przedmiot zamówienia**” albo „**Nadzór inwestorski**”).
2. Integralną część Umowy stanowią:
  - 1) Dokumenty zamówienia, w tym Opis przedmiotu zamówienia (dalej również: „**OPZ**”),
  - 2) Oferta Wykonawcy.

### §2

#### Zakres i przedmiot Inwestycji

1. Zakres i przedmiot inwestycji pn. „**Budowa Nowej Przemysłowej na odcinku od węzła „Trzepowo” obwodnicy północno - zachodniej miasta Płocka do drogi powiatowej nr 5205W wraz z infrastrukturą techniczną – Etap I**” (dalej: „**Inwestycja**” albo „**Obiekt**”), obejmuje wykonanie robót budowlanych, w zakresie m.in. budowy kanału technologicznego wzdłuż układu drogowego. Szczegółowy zakres i przedmiot Inwestycji opisany został w dokumentacji projektowej Inwestycji.
2. Inwestycja realizowana jest w ramach projektu pn. „**Budowa ulicy Przemysłowej - II etap obwodnicy północno - zachodniej miasta Płocka**” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021 - 2027.
3. Termin wykonania Inwestycji ustalony został na 20 m-cy od dnia podpisania umowy na wykonanie robót, z zastrzeżeniem, że o wykonaniu Obiektu stanowi podpisanie protokołu odbioru końcowego Obiektu, po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie Obiektu.
4. Zamawiający, po zakończeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, wyłonieniu wykonawcy robót budowlanych i zawarciu umowy na roboty, niezwłocznie przekaże Wykonawcy dane kontaktowe, kopię umowy na roboty budowlane oraz wszelkie niezbędne informacje dotyczące wykonawcy robót, a jeżeli zawarcie Umowy nastąpi w terminie późniejszym aniżeli zawarcie umowy na roboty, przekazanie materiałów i informacji, o których mowa powyżej, nastąpi w terminie 3 dni od dnia zawarcia Umowy.
5. Forma wynagrodzenia Wykonawcy robót – wynagrodzenie ryczałtowe.

### §3

#### Zakres i okres pełnienia nadzoru inwestorskiego

1. Nadzór inwestorski pełniony będzie od dnia zawarcia Umowy, w okresie prowadzenia robót budowlanych i ich odbioru, aż do dnia oddania Obiektu do użytkowania i dokonania odbioru końcowego Obiektu oraz w okresie usuwania wad i usterek w branży teletechnicznej stwierdzonych na etapie odbioru końcowego Inwestycji, nie dłużej niż 2 miesiące po podpisaniu przez Zamawiającego i wykonawcę robót, protokołu odbioru końcowego Obiektu, tj. **do ..... 2025 roku.**
2. Inspektor nadzoru, jako przedstawiciel Zamawiającego na budowie, będzie realizował czynności i obowiązki nadzoru w związku z realizacją robót budowlanych, o których mowa w §4 Umowy, w terminach i na warunkach wynikających z niniejszej Umowy oraz Umowy na roboty oraz będzie do dyspozycji na wezwanie Zamawiającego, z odpowiednim wyprzedzeniem terminu - nie krótszym niż 2 dni robocze.

### §4

#### Obowiązki Wykonawcy i inspektora nadzoru

1. Wykonawca zapewni **stały nadzór inwestorski** nad robotami budowlanymi w branży teletechnicznej, prowadzonymi w ramach Inwestycji. **Wykonawca będzie sprawował funkcję Inspektora nadzoru branży teletechnicznej w granicach umocowania określonego w Ustawie Prawo budowlane oraz zgodnie z postanowieniami Opisu przedmiotu zamówienia i Umowy.**
2. Zakres i przedmiot Nadzoru inwestorskiego w branży teletechnicznej obejmuje w szczególności:
  - 1) Współpracę z wykonawcą robót, autorami dokumentacji, Zamawiającym, oraz innymi podmiotami zaangażowanymi w realizację Inwestycji.
  - 2) Bieżące sprawdzanie/weryfikację jakości i kompletności dokumentacji projektowej w odniesieniu do obowiązujących przepisów prawa.
  - 3) Przestrzeganie wynikających z Umowy na roboty, terminów realizacji obowiązków nadzoru inwestorskiego.
  - 4) Nadzór nad dokumentacją techniczną.
  - 5) Bieżące informowanie Zamawiającego o wszelkich okolicznościach dotyczących realizacji Umowy na roboty, w tym m.in.:
    - o wszelkich występujących problemach i przewidywanych problemach (w tym o zagrożeniach występujących podczas realizacji Umowy na roboty, które mogą mieć wpływ na dochowanie terminu wykonania) i podejmowanych działaniach zapobiegawczych lub naprawczych dla ich przezwyciężenia,
    - o wszelkich wiadomych mu roszczeniach wykonawcy robót,
    - o konieczności przeprowadzenia niezbędnych badań i pomiarów lub ekspertyz przez niezależnego rzeczoznawcę,
    - o wystąpieniu okoliczności uprawniających Zamawiającego do odstąpienia od Umowy na roboty.
  - 6) Reprezentowanie Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z dokumentacjami projektowymi i specyfikacjami technicznymi, pozwoleniami na budowę dla Inwestycji, przepisami prawa budowlanego, sztuką budowlaną, wymogami BHP, Polskimi Normami, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz harmonogramem rzeczowo – finansowym Inwestycji.
  - 7) Sprawdzanie jakości wykonanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.
  - 8) Zatwierdzanie i opiniowanie materiałów przeznaczonych do wbudowania/użytych przy realizacji Inwestycji.
  - 9) Sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających.
  - 10) Na wniosek Zamawiającego, udział w naradach roboczych (technicznych) – nie częściej jednak niż 1 x w tygodniu w okresie prowadzenia robót w branży teletechnicznej i bieżące egzekwowanie ustaleń z tych porad.
  - 11) Przygotowanie i udział w odbiorach: częściowych i końcowym oraz udział w przekazaniu Obiektu do użytkowania.
  - 12) Potwierdzenie faktycznie wykonanych robót.
  - 13) Zatwierdzanie kosztorysów na roboty dodatkowe, zamienne i zaniechane.
  - 14) Sporządzanie, weryfikacja, akceptacja protokołów konieczności na roboty dodatkowe, zamienne i zaniechane.
  - 15) Kontrolowanie rozliczeń budowy, w tym:
    - sprawdzanie i potwierdzanie zestawienia ilości i wartości faktycznie wykonanych robót w okresie rozliczeniowym, będących podstawą do rozliczeń finansowych Zamawiającego z wykonawcą robót budowlanych,
    - sprawdzanie i zatwierdzanie protokołów zaawansowania robót, niezbędnych do wystawienia faktur przez wykonawcę robót budowlanych w danym okresie rozliczeniowym,

- kontrolowanie rozliczeń pomiędzy wykonawcą robót/podwykonawcami/dalszymi podwykonawcami/dostawcami, w szczególności w zakresie weryfikacji zakresu robót wykonanych przez podwykonawców/dalszych podwykonawców.
- 16) Kontrolowanie przestrzegania przez wykonawcę robót zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz utrzymania porządku na budowie.
  - 17) Kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywanie w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla właściwego przebiegu procesu budowlanego.
  - 18) Rozstrzyganie wątpliwości natury technicznej powstałych w toku prowadzonych robót/rekomendowanie zamiennych rozwiązań technicznych, a w razie potrzeby zaciąganie opinii autora projektu, z wyjątkiem spraw mających wpływ na zmianę kosztów budowy.
  - 19) Monitoring postępu robót poprzez porównywanie ich zaawansowania z harmonogramem rzeczowo-finansowym.
  - 20) Współpraca z Zamawiającym w zakresie kontroli prowadzenia robót budowlanych zgodnie z zasadą DNSH (ang. „Do No Significant Harm” – **„Nie czyń poważnych szkód”**) - szczegółowe informacje zawarto w Opisie przedmiotu zamówienia.
  - 21) Sporządzanie i przekazywanie Zamawiającemu w terminie do 7 dnia miesiąca po upływie okresu rozliczeniowego, kwartalnych raportów z realizacji robót branży teletechnicznej i prowadzonego nadzoru oraz przestrzegania przez wykonawcę robót zasady DNSH oraz sporządzenie i przekazanie Zamawiającemu w terminie 15 dni po zakończeniu realizacji Inwestycji raportu końcowego z przebiegu realizacji Inwestycji i prowadzonego nadzoru inwestorskiego w branży teletechnicznej oraz przestrzegania przez wykonawcę robót zasady DNSH. Zamawiający zobowiązany jest do zatwierdzenia raportów kwartalnych oraz raportu końcowego w terminie 7 dni roboczych od daty jego otrzymania od Wykonawcy albo do złożenia w tym terminie uwag odpowiednio - do raportu kwartalnego lub raportu końcowego, które Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić.
  - 22) Powiadamianie Zamawiającego o rozbieżnościach między dokumentacją projektową, a stanem faktycznym na terenie budowy.
  - 23) Informowanie Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach występujących podczas realizacji robót, ze szczególnym uwzględnieniem tych, które mogą mieć wpływ na termin realizacji robót budowlanych.
  - 24) Żądanie od kierownika budowy dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót budowlanych, a także wstrzymanie dalszych robót, w tym w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła spowodować zagrożenie bezpieczeństwa.
  - 25) Sporządzanie protokołów usterek, ustalanie terminu usunięcia usterek oraz egzekwowanie terminowego usunięcia wady, potwierdzenie usunięcia usterek (Strony ustalają, że użyte w tej Umowie pojęcia „wada” i „usterka” mają tożsame znaczenie i używane są zamiennie).
  - 26) Sprawdzanie kompletności i prawidłowości przedłożonych przez wykonawcę robót dokumentów wymaganych do odbioru częściowego.
  - 27) Uczestniczenie przy przeprowadzaniu wszystkich prób, pomiarów, rozruchów, sprawdzeń.
  - 28) Poświadczenie terminu zakończenia robót budowlanych.
  - 29) Zweryfikowanie dokumentacji powykonawczej sporządzonej przez wykonawcę robót.
  - 30) Sporządzenie danych/informacji niezbędnych dla określenia obszaru zajęcia pasa drogowego w związku z nowym przebiegiem linii teletechnicznych, w tym w szczególności określenie długości i średnic kabli przed przebudową i po wykonanych przebudowach w podziale na lokalizację w poszczególnych elementach pasa drogowego (jezdnia, chodnik, pas zieleni), na podstawie danych i informacji wynikających z dokumentacji powykonawczej Inwestycji.
  - 31) Akceptację atestów, certyfikatów, protokołów itp. przygotowanych przez wykonawcę robót.
  - 32) Opiniowanie przedstawionych przez wykonawcę robót próbek materiałów pod kątem zgodności z dokumentacją projektową.
  - 33) Opiniowanie wyników badań przedkładanych przez wykonawcę robót.
  - 34) Udział w przygotowaniu rozliczenia końcowego zadania.
3. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej współpracy z osobami pełniącymi funkcje inspektorów nadzoru w branżach drogowej, mostowej, sanitarnej, elektrycznej, konstrukcyjno – budowlanej. Wykaz osób pełniących funkcje inspektorów przekazany zostanie Wykonawcy w terminie 7 dni od daty zawarcia Umowy, a jeżeli ustanowienie ww. inspektorów nastąpi w terminie późniejszym – niezwłocznie po ich ustanowieniu.
  4. Wykonawca nie będzie powodował nieuzasadnionych przestojów w prowadzeniu robót budowlanych oraz dostosuje czas pełnienia nadzoru do czasu pracy wykonawcy tych robót (w przypadku wprowadzenia wydłużonego dnia pracy lub pracy w dni ustawowo wolne od pracy).
  5. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego na piśmie o niezbędności wykonania robót koniecznych (dodatkowych) lub zamiennych nie uwzględnionych w Umowie na roboty, bądź o konieczności rezygnacji z określonych robót, jeżeli jest to niezbędne albo zasadne i zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.

6. Jeżeli w trakcie wykonywania robót budowlanych zajdzie konieczność natychmiastowego przeprowadzenia robót niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo, zabezpieczenie przed awarią lub uchronienie Zamawiającego przed znaczną szkodą, Wykonawca jest upoważniony do podjęcia natychmiastowych działań zmierzających do realizacji tych robót i dokonania stosownego wpisu w dzienniku budowy oraz niezwłocznego zgłoszenia tego faktu Zamawiającemu telefonicznie, e-mailem wraz z dokonaniem tego zgłoszenia na piśmie.
7. Wykonawca nie jest uprawniony do zaciągania jakichkolwiek zobowiązań w imieniu i na rzecz Zamawiającego.

#### **§4a Ubezpieczenie**

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w związku z prowadzona działalnością gospodarczą, obejmującą świadczenie usług będących Przedmiotem Umowy. Ubezpieczenie utrzymane zostanie przez cały okres realizacji Umowy.
2. Najpóźniej w terminie 7 dni od daty zawarcia Umowy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty potwierdzające posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (OC), tj. Posiadanie ubezpieczenia winno być udokumentowane polisą, warunkami ogólnymi i dowodem opłacenia składki. Na 10 dni przed wygaśnięciem polisy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu polisę na kolejny okres.
3. W przypadku gdy Wykonawca nie przedstawi ww. dokumentów w terminach, o których mowa powyżej, Zamawiający może odstąpić od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy

#### **§5 Przedstawiciele Stron**

1. Do kierowania sprawami związanymi z realizacją Umowy po stronie Zamawiającego wyznacza się Pana/Panią ....., tel. ...., e-mail: .....
2. Do kierowania sprawami związanymi z realizacją Umowy po stronie Wykonawcy wyznacza się ..... (imię i nazwisko, funkcja/stanowisko, numer telefonu, adres e-mail).
3. Informacja o zmianie osób wskazanych w ust. 1 i 2 przekazana zostanie drugiej Stronie na piśmie. Zmiana w ww. zakresie nie wymaga aneksu do Umowy.
4. Wykonawca poinformuje Zamawiającego w okresie trwania Umowy o każdorazowej zmianie: adresu, siedziby, e-maila, biura osób uprawnionych do reprezentacji, jak również o planowanym całkowitym i trwałym zaprzestaniu prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę, w tym decyzji (uchwały) o rozwiązaniu spółki Wykonawcy i otwarciu jego likwidacji albo powzięcia przez Wykonawcę wiedzy o pogorszeniu się jego sytuacji majątkowej/ekonomicznej uzasadniającej złożenie wniosku o ogłoszenie upadłości lub wszczęcie postępowania restrukturyzacyjnego w rozumieniu właściwych przepisów. Zawiadomienie należy dostarczyć do Zamawiającego w terminie 7 dni od daty zaistnienia danego zdarzenia. W przypadku braku powiadomienia o zmianach adresowych, korespondencja zostanie wysłana na adres wskazany w komparycji Umowy ze skutkiem doręczenia, co między innymi oznacza, że w przypadku awizowania przesyłki w placówce pocztowej przesyłka będzie uważana za doręczoną w ostatnim dniu awizacji, przy czym Zamawiający nie ponosi negatywnych konsekwencji w przypadku gdyby na skutek takiego doręczenia Zamawiający uchybił wykonaniu zobowiązań w terminie – gdyby w takim przypadku Wykonawca nabył prawa lub roszczenia w stosunku do Zamawiającego, rzeka się ich egzekwowania w najszerszym dopuszczalnym przez przepisy prawa zakresie.

#### **§6 Obowiązki Zamawiającego**

Obowiązki Zamawiającego obejmują w szczególności:

- 1) przekazanie Wykonawcy: dokumentacji projektowej dla Inwestycji, decyzji zatwierdzających projekt budowlany i udzielających pozwolenia na budowę, Opisu przedmiotu zamówienia dla Inwestycji, dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, Umowy na roboty,
- 2) współpraca z Wykonawcą dla prawidłowej realizacji Umowy,
- 3) zapłata bezspornego wynagrodzenia Wykonawcy, za wykonany i odebrany Przedmiot Umowy, na warunkach i zasadach wynikających z Umowy.

#### **§7 Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: kwota brutto ..... **zł** (słownie złotych: .....), wartość netto

..... zł (słownie złotych: .....), podatek VAT ..... zł (słownie złotych: ..... ).

2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wykonanie przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań wynikających z Umowy.
3. Wykonawca nie jest uprawniony do żądania zwrotu wydatków i nakładów poniesionych w celu wykonania Przedmiotu Umowy.

#### **§7a**

##### **Usługi dodatkowe, zaniechane**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zaniechania – rezygnacji z części usług, a ponadto do wprowadzenia usług dodatkowych. W takich przypadkach Zamawiający poinformuje o tym pisemnie Wykonawcę, niezwłocznie po podjęciu decyzji w przedmiocie zaniechania – rezygnacji z części usług, bądź wprowadzeniu usług dodatkowych.
2. W przypadku zaniechania – rezygnacji z części usług (nadzoru nad częścią robót) albo wprowadzenia usług dodatkowych (nadzoru nad robotami dodatkowymi) – rozliczenie i ustalenie wartości wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi na podstawie procentowego wskaźnika, określonego jako udział kosztów pełnienia funkcji inspektora nadzoru branży teletechnicznej w kosztach wykonania robót budowlanych w branży teletechnicznej - realizowanych na podstawie Umowy na roboty, i tak ustalony wskaźnik procentowy odniesiony zostanie do wartości robót zaniechanych lub robót dodatkowych w celu ustalenia wartości nadzoru zaniechanego bądź dodatkowego.
3. W przypadku wydłużenia lub skrócenia terminu pełnienia nadzoru inwestorskiego rozliczenie i ustalenie wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w sposób proporcjonalny do ustalonej stawki kwartalnej wynagrodzenia.

#### **§8**

##### **Rozliczenia i płatności**

1. Rozliczenie za wykonanie Przedmiotu Umowy będzie następowało fakturami VAT – częściowymi i końcową.
2. Rozliczenie za wykonanie Przedmiotu Umowy będzie następowało proporcjonalnie w okresach kwartalnych po zrealizowaniu przez Wykonawcę w danym okresie rozliczeniowym czynności nadzoru w okresie, o którym mowa w §3 ust. 1 Umowy. Podstawą do wystawienia faktury częściowej będzie zaakceptowany przez Zamawiającego kwartalny raport z realizacji robót branży teletechnicznej i prowadzonego nadzoru, a w przypadku ostatniej płatności (faktura końcowa) podstawą wystawienia faktury będzie podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę robót protokół odbioru końcowego Obiektu oraz zatwierdzony przez Zamawiającego, raport końcowy z przebiegu realizacji Inwestycji i prowadzonego nadzoru inwestorskiego sporządzony przez Wykonawcę.

Wysokość faktury końcowej, zostanie ustalona poprzez pomniejszenie kwoty ryczałtu o wartość wystawionych przez Wykonawcę faktur częściowych (faktura końcowa).

3. Termin płatności – **30. dnia** od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego pod warunkiem, że faktura została wystawiona w zgodzie z postanowieniami Umowy.

Zamawiający dopuszcza, na wniosek Wykonawcy, przyspieszenie płatności za wystawione faktury pod warunkiem udzielenia skonta. W przypadku dokonania przez Zamawiającego płatności w terminie wcześniejszym niż ustalony w ust. 3 zdanie pierwsze Umowy, Strony ustalają, że skonto będzie wynosiło równowartość oprocentowania w wysokości **10%** w skali roku od należności z faktury za każdy dzień płatności dokonanej przed terminem określonym w ust. 3 zdanie pierwsze Umowy. Zamawiający zastrzega, iż możliwość dokonania zapłaty przed terminem wskazanym w ust. 3 zdanie pierwsze Umowy będzie uzależniona od jego sytuacji ekonomicznej – finansowej.

4. Wynagrodzenie Wykonawcy, stwierdzone złożoną fakturą VAT będzie płatne na rachunek bankowy wskazany na wystawionej przez Wykonawcę fakturze.
5. Wykonawca wystawi fakturę na: **Gminę Miasto Płock, Stary Rynek 1, 09 – 400 Płock.**
6. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, że jego Numer Identyfikacji Podatkowej to 774-31-35-712.
7. Faktura powinna zawierać zapis numeru niniejszej Umowy.
8. Strony zgodnie ustalają, że zapłata następuje z chwilą obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

#### **§8a**

##### **Mechanizm podzielonej płatności tzw. split payment**

1. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie ustalonym w §8 ust. 3 Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe (t.j. Dz. U. 2024, poz. 1646 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT oraz, że rachunek ten, znajduje się w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. 2025, poz. 775 ze zm.) tzw. białej liście podatników VAT.
3. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze nie spełnia wymogów określonych w ust. 2 niniejszego paragrafu, Zamawiający wstrzyma się z dokonaniem zapłaty za realizację Przedmiotu Umowy do czasu wskazania innego rachunku przez Wykonawcę, który będzie spełniał warunki określone w ust. 2. W takim przypadku Wykonawca zrzeka się prawa do żądania odsetek za opóźnienie płatności za okres od pierwszego dnia po upływie terminu płatności wskazanego w §8 ust. 3 do 7-go dnia od daty powiadomienia Zamawiającego o numerze rachunku spełniającego wymogi z ust. 2.
4. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w przypadku, jeżeli oświadczenia i zapewnienia zawarte w ust. 2 oraz ust. 3 okażą się niezgodne z prawdą.
5. Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wszelkie obciążenia nałożone na Zamawiającego oraz zrekompensować szkodę, jaka powstała u Zamawiającego na skutek niezastosowania zapisów ust. 2 - 4 przez Wykonawcę.
6. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest\*\* czynnym podatnikiem podatku VAT.

.....  
*\*(postanowienia §8a ust. 1-5 Umowy - będą miały zastosowanie w przypadku gdy Wykonawca oświadczy, iż jest czynnym podatnikiem podatku VAT)*

*\*\* (należy zaznaczyć zgodnie z oświadczeniem przedłożonym przez Wykonawcę)*

### **§8b\*** **Forma faktury**

#### I wersja

1. Wykonawca oświadcza, że wystawi ustrukturyzowaną fakturę/faktury, o których mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 roku o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno - prywatnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 ze zm.). Faktury ustrukturyzowane należy przysyłać na Platformę Elektronicznego Fakturowania na adres skrzynki PEPPOL NIP: 7743135712.
2. Zamawiający informuje, że na podstawie art. 4 ust. 4, nie wyraża zgody na wysyłanie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt 3 ustawy określonej w ust. 1, za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania. Przedmiotowy zapis nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku przedłożenia wszystkich wymaganych niniejszą Umową dokumentów niezbędnych do prawidłowego rozliczenia Umowy.
3. Jeżeli Wykonawca w trakcie realizacji Umowy podejmie decyzję o zmianie formy rozliczenia na fakturę/faktury papierowe, zobligowany jest powiadomić o tym fakcie Zamawiającego na adres e-mail inwestycje@plock.eu, najpóźniej ostatniego dnia przed wystawieniem faktury.
4. Powyższe postanowienia można stosować odpowiednio do podwykonawców zgodnie z art. 2 pkt.5 lit. d) ustawy określonej w ust. 1.

lub

#### II wersja

1. Wykonawca oświadcza, że wystawi fakturę/faktury.
2. Zamawiający informuje, że na podstawie art. 4 ust. 4, nie wyraża zgody na wysyłanie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt 3 ustawy o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 ze zm.), za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania. Przedmiotowy zapis nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku przedłożenia wszystkich wymaganych niniejszą Umową dokumentów niezbędnych do prawidłowego rozliczenia Umowy.
3. Jeżeli Wykonawca w trakcie realizacji Umowy podejmie decyzję o zmianie formy rozliczenia na fakturę/faktury ustrukturyzowane, zobligowany jest powiadomić o tym fakcie Zamawiającego na adres e-mail: [inwestycje@plock.eu](mailto:inwestycje@plock.eu) najpóźniej ostatniego dnia przed wystawieniem faktury.
4. Powyższe postanowienia można stosować odpowiednio do podwykonawców zgodnie z art. 2 pkt. 5 lit. d) ustawy określonej w ust. 2.

.....  
*\*(postanowienia §8b Umowy - I lub II wersja - będą miały zastosowanie w zależności od oświadczenia złożonego przez Wykonawcę.)*



## **§9**

### **Podwykonawcy**

1. Wykonawca ma prawo do zatrudnienia podwykonawców i jest odpowiedzialny za działania i zaniechania podwykonawców i dalszych podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania i zaniechania.
2. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom Wykonawca będzie pełnił funkcję koordynatora podwykonawców podczas wykonywania usług i usuwania ewentualnych wad. Podwykonawcę w stosunkach z Zamawiającym reprezentuje Wykonawca.

## **§10**

### **Inspektor nadzoru**

1. Wykonawca skieruje do wykonania zamówienia osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe oraz uprawnienia budowlane w branży teletechnicznej.
2. Nadzór inwestorski może pełnić tylko osoba upoważniona do tego przez Wykonawcę i właściwa biorąc pod uwagę postanowienia ust. 4.
3. Dane osobowe inspektora nadzoru inwestorskiego w branży teletechnicznej wraz z kopiami uprawnień budowlanych oraz zaświadczeniami o przynależności do właściwej wg miejsca zamieszkania Izby Inżynierów Budownictwa przedłożone zostaną Zamawiającemu najpóźniej w dacie zawarcia Umowy. Oryginał oświadczeń o objęciu obowiązków na budowie przekazany zostanie Zamawiającemu w terminie 2 dni roboczych od daty zawarcia Umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się wyznaczyć i skierować do realizacji Umowy osobę wskazaną przez Wykonawcę na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, tj. **funkcję inspektora nadzoru branży teletechnicznej** będzie pełnić Pan ..... (*imię i nazwisko, numer telefonu, e-mail*).
5. Zmiana osoby, o których mowa w ust. 4, w trakcie realizacji Umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Osoba zaproponowana przez Wykonawcę na stanowisko dotychczasowego inspektora nadzoru inwestorskiego będzie spełniać warunki określone dla danego stanowiska/funkcji w OPZ. Zamawiający dokona pisemnej akceptacji lub złoży sprzeciw do proponowanej zmiany osoby, o której mowa w ust. 4, w terminie 7 dni roboczych od dnia złożenia do Zamawiającego kompletnego wniosku przez Wykonawcę, wraz z dokumentami potwierdzającymi/niepotwierdzającymi spełnienie przez osobę proponowaną na dane stanowisko, wymagań wynikających z OPZ.
4. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do pełnienia funkcji inspektora nadzoru innej osoby niż wskazana na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i/albo ust. 4, stanowi podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
5. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonania obowiązków przez osobę sprawującą funkcję inspektora nadzoru, Wykonawca zobowiązany jest do jej zmiany w ciągu 14 dni od otrzymania pisemnego żądania Zamawiającego, pod rygorem odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy.
6. Na czas urlopów i zwolnień lekarskich, w przypadkach losowych oraz w przypadku rezygnacji danej osoby z pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego, Wykonawca zapewni zastępstwo osoby, która spełnia warunki określone dla danego stanowiska/funkcji w OPZ. Zamawiający jest uprawniony wyrazić sprzeciw na sprawowanie zastępstwa przez daną osobę, przy czym nie udzielenie przez Zamawiającego pisemnej odpowiedzi w terminie 7 dni roboczych od daty złożenia propozycji pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przez daną osobę, uważane będzie za wyrażenie przez Zamawiającego zgody w tym przedmiocie. Skierowanie do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego osoby, co do których Zamawiający wyraził sprzeciw, stanowi podstawę do odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z winy Wykonawcy.
7. Osoba, o której mowa w ust. 4 będzie działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo Budowlane.

## **§11**

### **Odstąpienie i rozwiązanie Umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy z Wykonawcą w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy – w takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania dotychczasowej części Umowy i nie jest uprawniony do żądania kar czy odszkodowania. Odstąpienie od Umowy w tym przypadku winno nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. Niezależnie od uprawnień określonych w przepisach Kodeksu cywilnego, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu, gdy:
  - 1) zostanie złożony wniosek o rozwiązanie firmy Wykonawcy,
  - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, uniemożliwiający wykonanie Umowy,
  - 3) Wykonawca nie rozpoczął sprawowania nadzoru inwestorskiego bez uzasadnionych przyczyn w terminie 15 dni od daty zawarcia Umowy,
  - 4) Wykonawca przerwał sprawowanie nadzoru inwestorskiego bez uzasadnionych przyczyn i przerwa trwa dłużej niż 7 dni,
  - 5) Inspektor nadzoru nienależyście wypełnia obowiązki określone w art. 25 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane,
  - 6) Wykonawca powołał do sprawowania funkcji inspektora nadzoru osobę nieuzgodnioną z Zamawiającym,
  - 7) Wykonawca wbrew Zamawiającemu skierował do wykonania Umowy osobę/y, które wykonują swoje obowiązki w sposób nienależyty,
  - 8) Inspektor nadzoru trzykrotnie z kolei był nieobecny na spotkaniu/naradzie w związku ze sprawowaniem nadzoru albo więcej niż 5rotnie był nieobecny na spotkaniu/naradzie,
  - 9) Wykonawca wykonuje prace w sposób sprzeczny z Umową, niezgodnie z uzgodnieniami i zaleceniami Zamawiającego oraz pomimo wezwania do zmiany sposobu wykonania prac i wyznaczenie mu w tym celu odpowiedniego terminu, nie wywiązuje się należycie z Umowy.
3. Odstąpienie od Umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Każda ze Stron jest uprawniona odstąpić od Umowy w terminie 60 dni od daty powzięcia wiadomości o zdarzeniu uzasadniającym odstąpienie.
5. Z wyłączeniem przypadków określonych w ust. 2, w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonywania obowiązków wynikających z Umowy, Zamawiający wezwie Wykonawcę do prawidłowego wykonywania Umowy w wyznaczonym terminie. Po bezskutecznym upływie terminu określonego w wezwaniu, Zamawiający może w terminie 14 dni od daty bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu, odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania dotychczasowej części Umowy.
7. Strony wyłączają uprawnienie do wypowiedzenia Umowy, chyba, że nastąpi to z ważnych powodów.

## **§12**

### **Warunki zmiany Umowy**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy mogą być dokonane za zgodą obu Stron wyrażoną w formie pisemnej bądź elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym - pod rygorem nieważności takiej zmiany, z zastrzeżeniem postanowień §5 ust. 3 Umowy.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy, w szczególności w przypadkach wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
  - 1) wynagrodzenia w przypadku:
    - a) wystąpienia usług dodatkowych bądź rezygnacji (zaniechania) przez Zamawiającego z części usług, w tym w przypadkach, o których mowa §7a Umowy,
    - b) zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT), wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie odpowiednio zmienione w stosunku wynikającym ze zmienionej stawki podatku od towarów i usług (VAT),
    - c) zmiany zakresu świadczenia Umowy w związku z zaistnieniem okoliczności, o których mowa w pkt 4 lit. b) i c),
    - d) w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w §12 ust. 2 pkt. 4 lit. a Umowy, na warunkach i zasadach opisanych w §7a Umowy,o ile okoliczności, o których mowa powyżej będą miały wpływ na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy.
  - 2) zmiany nazwy zadania,
  - 3) w przypadku zmian podmiotowych po stronie Wykonawcy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
  - 4) terminu realizacji Umowy w przypadku wystąpienia poniższych okoliczności:
    - a) w wyniku wydłużenia lub skrócenia terminu realizacji robót budowlanych Obiektu realizowanych na podstawie Umowy na roboty lub w związku z wydłużeniem lub skróceniem terminu realizacji Umowy na roboty - o okres wynikający z takiego wydłużenia lub skrócenia, pod warunkiem, że wydłużenie terminów nie jest skutkiem i nie wynika z działania lub zaniechania Wykonawcy,



- b) w przypadku niemożności wykonywania Przedmiotu Umowy w razie zaistnienia okoliczności nadzwyczajnych, np. działań wojennych, aktów terroryzmu, rewolucji, przewrotu wojskowego lub cywilnego, wojny domowej, skażeń radioaktywnych, z wyjątkiem tych, które mogą być spowodowane użyciem ich przez Wykonawcę i jego podwykonawców termin wykonania Przedmiotu Umowy przedłużony zostanie o czas trwania okoliczności nadzwyczajnych uniemożliwiających wykonanie Przedmiotu Umowy i - jeśli dotyczy – o czas niezbędny do usunięcia przeszkody uniemożliwiającej wykonanie Przedmiotu Umowy, powstałej w związku z okolicznościami nadzwyczajnymi, o których mowa powyżej,
  - c) w przypadku niemożności wykonywania Przedmiotu Umowy w związku z zaistnieniem/istnieniem epidemii/pandemii, w tym występowania ograniczeń i obostrzeń związanych ze stanem zagrożenia epidemiologicznego lub innej nadzwyczajnej sytuacji spowodowanej występowaniem choroby zakaźnej wywołanej wirusem SARS-CoV-2 lub "COVID-19", klęski żywiołowej, jak huragany, powódzie, trzęsienie ziemi, bunt, niepokoje, strajki, okupacje budowy spowodowane przez osoby inne niż pracownicy Wykonawcy i jego podwykonawców - termin wykonania przedmiotu Umowy przedłużony zostanie o czas trwania okoliczności uniemożliwiających wykonywanie przedmiotu Umowy, o których mowa powyżej i - jeśli dotyczy – o czas niezbędny do usunięcia przeszkody uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy w związku z okolicznościami, o których mowa powyżej,
  - d) wystąpienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, tj. opóźnienia, utrudnienia lub przeszkody dające się przypisać Zamawiającemu – o okres wynikający z przerw lub opóźnienia,
  - e) wykonania usług dodatkowych bądź rezygnacji (zaniechania) przez Zamawiającego z części usług,
- o ile okoliczności, o których mowa powyżej mają wpływać na termin realizacji Umowy, co zostanie przez Wykonawcę uzasadnione i udokumentowane.

Zamawiający uprawniony jest do żądania od Wykonawcy dokumentów i oświadczeń w celu dokonania weryfikacji przyczyn i zasadności zmiany terminu wykonania Umowy.

- 5) w przypadku zmiany osoby wskazanej w §10 ust. 4 Umowy.
- 6) zmiany wysokości skonta, podyktowanej istotnymi zmianami rynkowych stóp procentowych.
- 7) zmiany (skrócenia), określonego w §8 ust. 3 Umowy terminu płatności – w odniesieniu do płatności za realizację Przedmiotu Umowy, która zgodnie z terminem płatności określonym w §8 ust. 3 Umowy miałaby przejść na kolejny rok budżetowy, w sytuacji gdy w związku z planem finansowym Zamawiającego zasadnym i korzystnym dla Zamawiającego jest dokonanie płatności w bieżącym roku kalendarzowym.

Warunkiem dokonania zmian w Umowie jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę, zawierającego w szczególności: opis propozycji zmian, uzasadnienie zmian oraz wpływ zmian na termin wykonania Umowy.

Zamawiający uprawniony jest do żądania od Wykonawcy dokumentów, oświadczeń, wyjaśnień, itp. w celu dokonania weryfikacji przyczyn i zasadności zmiany postanowień Umowy.

### **§13**

#### **Kary umowne i odszkodowania**

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną za:
  - a) nieusprawiedliwione niestawienie się inspektora nadzoru branży teletechnicznej na spotkanie związane z pełnieniem nadzoru inwestorskiego, w tym na naradę roboczą, koordynacyjną w wysokości 500,00 brutto – za każde takie zdarzenie,
  - b) za każdy rozpoczęty dzień nieuzasadnionego przestoju w prowadzeniu robót spowodowanego działaniem lub zaniechaniem działania inspektora nadzoru, w wysokości 2 000,00 zł brutto – za każde takie zdarzenie,
  - c) za nie wykonanie albo zwłokę w wykonaniu któregośkolwiek obowiązku w zakresie nadzoru inwestorskiego w wysokości 500 zł za każdy przypadek niewykonania obowiązku lub 100 zł za każdy dzień zwłoki w wykonaniu pojedynczego obowiązku,
  - d) jeżeli czynności zastrzeżone dla inspektora nadzoru branży teletechnicznej, będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego – w wysokości 3 000,00 zł brutto za każdy taki przypadek,
  - e) za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §7 ust. 1 Umowy.
2. We wszystkich przypadkach, w których Zamawiający jest uprawniony naliczyć karę umowną za zwłokę, w celu

uwolnienia się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty kary umownej, na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykazania, że opóźnienie nastąpiło na skutek okoliczności, za które Wykonawca (w tym też podwykonawca i osoby, którym Wykonawca powierzył wykonanie dostaw lub usług) nie ponosi odpowiedzialności.

3. Naliczenie kary umownej nastąpi na podstawie **noty księgowej (obciążeniowej)** wystawionej przez Zamawiającego.
4. Termin płatności noty księgowej zawierającej obciążenie z tytułu nałożonej kary umownej wynosi **7 dni** od dnia doręczenia jej Wykonawcy (Stronie).
5. Wykonawca (Strona) wyraża zgodę na potrącenie przysługujących Zamawiającemu kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
6. Obciążenie Wykonawcy karą umowną za odstąpienie od Umowy nie przeczy możliwości obciążenia Wykonawcy karą za zdarzenia będące podstawą do naliczenia kary, zaistniałe do chwili odstąpienia od Umowy.
7. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek tytułu wymienionego w §11 nie pokrywa poniesionej szkody, to Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
8. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia realizacji Przedmiotu Umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
9. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktur, Wykonawca ma prawo naliczać odsetki ustawowe za opóźnienie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
10. Limit kar umownych, z wszystkich tytułów przewidzianych w Umowie, wynosi **30%** łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §7 ust. 1 Umowy.

## **§14**

### **Ochrona danych osobowych**

#### **Klauzula informacyjna<sup>1</sup>**

*Zapisy opcjonalne:*

#### **Klauzula I - Klauzula informacyjna dla umowy zawieranej z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, działającą osobiście:**

Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, Zamawiający informuje, że:

1. Administratorem przetwarzanych danych osobowych jest Gmina Miasto Płock, pl. Stary Rynek 1, 09 - 400 Płock.
2. Osobą do kontaktu w sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych jest Inspektor ochrony danych – [iod@plock.eu](mailto:iod@plock.eu).
3. Zamawiający oświadcza, że dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji niniejszej Umowy.
4. Zamawiający oświadcza, że odbiorcami danych osobowych będą podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
5. Wykonawca ma prawo do żądania od administratora dostępu do swoich danych osobowych i otrzymania ich kopii, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania kiedy kwestionuje prawidłowość danych osobowych oraz usunięcia danych kiedy ustanie cel przetwarzania.
6. Zamawiający oświadcza, że dane osobowe przechowywane będą przez okres 5 lat – zgodnie z jednolitym rzeczowym wykazem akt.
7. Wykonawca ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych będzie skutkować odmową zawarcia Umowy.

*albo*

#### **Klauzula II - Klauzula informacyjna dla pozostałych umów.**

I. Informujemy, że:

1. Administratorami danych osobowych, w rozumieniu art. 4 pkt. 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia

dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”), osób reprezentujących Strony oraz osób wykonujących Umowę w imieniu Stron, przetwarzanych w związku z podpisaniem i realizacją niniejszej Umowy są:

1) Gmina - Miasto Płock, pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock;

2) (drugi podmiot) z siedzibą: w ....., przy ul. ...., 00-000 ..... Każda ze Stron jest odrębnym administratorem danych.

2. Kontakt z inspektorem ochrony danych:

1) dla Gminy - Miasto Płock – [iod@plock.eu](mailto:iod@plock.eu);

2) dla (drugi podmiot) - .....

3. Dane osobowe przetwarzane będą celach związanych z zawarciem i realizacją Umowy, jej obsługą, jak też w związku z wypełnieniem obowiązków prawnych ciążyących na Stronach niniejszej Umowy.

4. Odbiorcami danych osobowych będą podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz podmioty świadczące usługi na rzecz Stron.

5. Dane osobowe przechowywane będą przez okres 10 lat licząc od końca roku zakończenia Umowy.

6. Każdy ma prawo do:

1) dostępu do swoich danych osobowych oraz otrzymania ich kopii;

2) sprostowania (poprawiania) swoich danych;

3) ograniczenia przetwarzania w przypadku kwestionowania prawidłowości danych osobowych;

4) usunięcia danych po ustaniu celu, dla realizacji którego były przetwarzane.

7. Każdy ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

8. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne dla zawarcia i realizacji Umowy.

9. Każda ze stron Umowy zapozna z treścią powyższej klauzuli osoby, które w imieniu Strony będą realizowały niniejszą Umowę.

---

## §15

### Klauzula poufności

- Wykonawca zobowiązuje się do bezwzględnego zachowania w poufności wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem zlecenia dotyczących Zamawiającego i jego Klientów.
- Wykonawca obowiązany jest do zapewnienia, aby jego pracownicy, a także osoby trzecie przy udziale których wykonuje zlecenia dla Zamawiającego, przestrzegali tych samych reguł poufności określonych w niniejszym dokumencie. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za należyte wypełnienie zobowiązania wskazanego w zdaniu poprzedzającym, a za działania lub zaniechania osób trzecich odpowiada jak za swoje własne.
- Wykonawca obowiązany jest również do podjęcia pozytywnych działań zmierzających do ochrony informacji poufnych Zamawiającego i jego Klientów, o ile w trakcie wykonywania zlecenia mogłoby dojść do ujawnienia takich informacji poza wiedzą i zgodą Zamawiającego.
- Postanowienia ust. 1-3 nie będą miały zastosowania do informacji, które:
  - zostały opublikowane lub stały się jawne bez naruszenia niniejszej Umowy;
  - zostały ujawnione przez strony trzecie bez naruszenia zasady poufności określonej Umową;
  - zostały ujawnione na podstawie odpowiedniego przepisu prawa, wyroku sądowego lub decyzji administracyjnej.
- Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Polityką Zintegrowanego Systemu Zarządzania Urzędu Miasta Płocka i innymi właściwymi dla danej usługi regulacjami systemu, dostępnymi na stronie [www.zsz.plock.eu](http://www.zsz.plock.eu) oraz zobowiązuje się do przestrzegania standardów z nich wynikających. Regulacje nieujawnione publicznie z uwagi na wymagania bezpieczeństwa informacji zostaną przedstawione Wykonawcy po zawarciu niniejszej Umowy, zaś Wykonawca niniejszym deklaruje ich stosowanie – wprost lub odpowiednio.

## §16

### Cesja praw i obowiązków

Przeniesienie przez Wykonawcę praw i obowiązków wynikających z Umowy, wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie – pod rygorem nieważności.

## §17

### Klauzula salwatoryjna

Niewykonalność jednego lub większej liczby postanowień Umowy nie ma wpływu na wykonalność pozostałych postanowień. W przypadku uznania jakiegokolwiek postanowienia Umowy z dowolnej przyczyny za niewykonalne, postanowienie takie zostanie zastąpione wykonalnym postanowieniem, które w największym możliwym stopniu odda pierwotne intencje Stron i uwzględni ich interesy gospodarcze.

## **§18**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Polityką Zintegrowanego Systemu Zarządzania Urzędu Miasta Płocka oraz innymi właściwymi dla danej usługi regulacjami systemu, dostępnymi na stronie [www.zsz.ump.pl](http://www.zsz.ump.pl).
2. Wszelkie zawiadomienia wynikające z niniejszej Umowy muszą być kierowane w formie pisemnej na odpowiednie adresy Stron przedstawione w komparycji niniejszej Umowy lub na inny adres wskazany przez jedną Stronę drugiej Stronie na piśmie. W przypadku braku zawiadomienia o zmianie adresu, doręczenie pisma na ostatni znany adres uważa się za skuteczne.
3. W sprawach, które nie zostały uregulowane niniejszą Umową, mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, w tym ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz.U z 2025, poz. 418 wraz z późniejszymi zmianami), ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2025, poz. 1071 wraz z późniejszymi zmianami) oraz inne właściwe dla Przedmiotu Umowy.
4. Spory powstałe w wyniku realizacji niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach o jednakowej treści, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
6. Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia.

#### Forma elektroniczna dokumentu:

*W przypadku gdy umowa będzie zawierana w formie elektronicznej, tj. podpisywana będzie przez Strony kwalifikowanym podpisem elektronicznym, niniejszy wzór umowy zmodyfikowany zostanie w następującym zakresie:*

1. w komparycji Umowy, pominięty zostanie zapis o dacie zawarcia Umowy;
2. pominięte zostaną postanowienia §18 ust. 5 Umowy;
3. w Umowie zawarte zostaną następujące postanowienia:
  - a) datą zawarcia Umowy jest data złożenia oświadczenia woli o jej zawarciu przez ostatnią ze Stron, stosownie do wskazania znacznika czasu ujawnionego w szczegółach dokumentu zawartego w postaci elektronicznej;
  - b) Umowa sporządzoną jest w formie elektronicznej i podpisana przez każdą ze Stron kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**